

BIENES EN VENTA

2026





BIENES EN VENTA

Lote 3 PT Torremolinos
Precio de venta 100%: \$ 9.395.200.000
Participación: 100%

**PRECIO DE
OPORTUNIDAD**



UBICACIÓN: Predio ubicado en el sector rural de Casa Blanca Suba I, en Bogotá.
Google maps: <https://maps.app.goo.gl/5TJDK4f7UarQHbPa7>

DESCRIPCIÓN: El sector combina un uso predominantemente educacional y recreativo, con presencia de predios residenciales. Se identifican colegios campestres, universidades y centros deportivos. El sector se enfoca en el desarrollo urbano sostenible, con una dinámica centrada en la construcción de vivienda, infraestructura y espacio público.

ÁREA. 12.800 m2

CONTÁCTANOS AHORA

*Términos y forma de pago negociables. Financiamiento con excelentes condiciones. Sujeto a aprobación de crédito.



BIENES EN VENTA

Edificio “el CID”

Precio de venta 100%: \$ 18.535.802.000

Participación: 100%

**PRECIO DE
OPORTUNIDAD**



UBICACIÓN: Inmueble ubicado en la dirección Calle 55 No. 49 – 49 en el Barrio Villa Nueva de Medellín

DESCRIPCIÓN: el sector se caracteriza por tener establecimientos dedicados al comercio minorista, talleres, restaurantes, tiendas de abarrotes, papelerías, farmacias y pequeños negocios familiares. La destinación habilitada para el inmueble es para comercio y servicios y cuenta con 25 habitaciones, parqueadero para carros y motos.

ÁREA LOCAL: 17,40 m2 **ÁREA HOSTAL:** 312 m2 **ÁREA PARQUEADEROS:** 1.197 m2

CONTÁCTANOS AHORA

*Términos y forma de pago negociables. Financiamiento con excelentes condiciones. Sujeto a aprobación de crédito.



BIENES EN VENTA

Lote unidad de gestión 8 Plan Parcial Potreritos

Precio de venta 5,99%: \$ 78.320.500.000

Participación derechos fiduciarios: 5,99%

**PRECIO DE
OPORTUNIDAD**



UBICACIÓN: Lote ubicado en la vereda Potreritos del municipio de Bello, cercano a los sectores de Serramonte y Santa Ana

Google maps: <https://maps.app.goo.gl/5DX7oqDKKL8ex3mYA>

DESCRIPCIÓN: Por las características y ubicación el inmueble, es atractivo para el sector construcción, dado el auge de la zona en proyectos inmobiliarios. Además con potencial para el desarrollo del servicio de transporte público y conectividad de servicios públicos.

ÁREA. 15.235,15 m2

CONTÁCTANOS AHORA

*Términos y forma de pago negociables. Financiamiento con excelentes condiciones. Sujeto a aprobación de crédito.



BIENES EN VENTA

Acciones Sociedad Azul & Blanco Millonarios F.C. S.A
Valor venta: **\$2.205.600.000**
Participación : 0,64%

**PRECIO DE
OPORTUNIDAD**



DESCRIPCIÓN: Correspondiente al 0,64% (900.000 acciones)
del total de las acciones en circulación de la sociedad.

CONTÁCTANOS AHORA

*Términos y forma de pago negociables. Financiamiento con excelentes condiciones. Sujeto a aprobación de crédito.



BIENES EN VENTA

Lote La Clara

Precio de venta 72,89%: \$ 1.016.819.817

Participación : 72,89%

**PRECIO DE
OPORTUNIDAD**



UBICACIÓN: El inmueble se encuentra ubicado en el municipio de San Rafael, en el departamento de Antioquia, específicamente en la vereda La Clara

DESCRIPCIÓN: Uno de sus principales atributos paisajísticos es la vista panorámica hacia el embalse, lo que le confiere un alto potencial escénico y turístico.

ÁREA: 262.400 m2

CONTÁCTANOS AHORA

*Términos y forma de pago negociables. Financiamiento con excelentes condiciones. Sujeto a aprobación de crédito.



BIENES EN VENTA

Lote # 1 Vereda el Cangrejo
Precio de venta 100%: \$ 8.010.095.000
Participación : 100%

**PRECIO DE
OPORTUNIDAD**



UBICACIÓN: El inmueble se encuentra ubicado en el municipio de Betulia, en el departamento de Antioquia, en la vereda El Cangrejo

DESCRIPCIÓN: Es un sector consolidado como Agropecuario, mezclado con la actividad residencial campestre de descanso.

ÁREA: 160.2019 Hc

CONTÁCTANOS AHORA

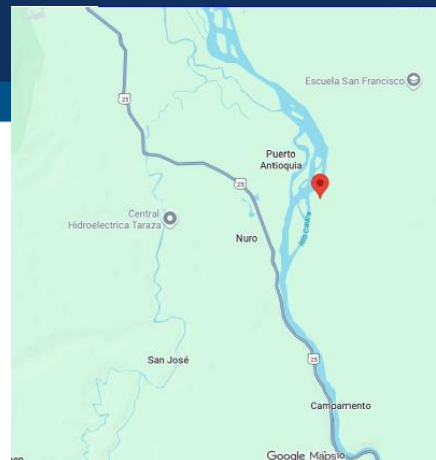
*Términos y forma de pago negociables. Financiamiento con excelentes condiciones. Sujeto a aprobación de crédito.



BIENES EN VENTA

Lote los Dardanelos
Precio de venta 100%: \$ 3.415.587.174
Participación : 100%

**PRECIO DE
OPORTUNIDAD**



UBICACIÓN: El inmueble se encuentra ubicado en el municipio de Tarazá en el departamento de Antioquia, en la vereda Tamaco
Google maps: <https://maps.google.com/?q=7.526722,-75.331451>

DESCRIPCIÓN: es un sector consolidado agrícola forestal. Un territorio hermoso, lleno de bosques, humedales, senderos, caminos ancestrales y una reserva natural. es una de las zonas de Antioquia con riqueza hídrica, además en fauna y flora .

ÁREA: 2.740.049 m2

CONTÁCTANOS AHORA

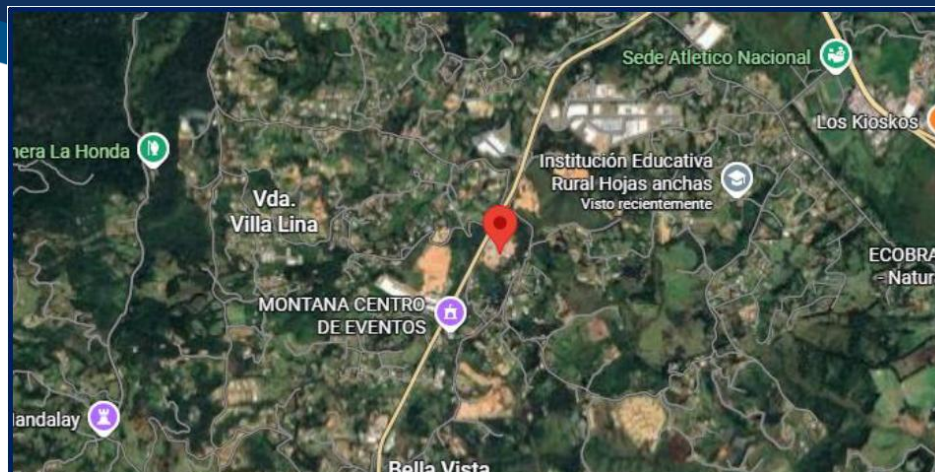
*Términos y forma de pago negociables. Financiamiento con excelentes condiciones. Sujeto a aprobación de crédito.



BIENES EN VENTA

Lote D Paraje San José
Precio de venta 88,46%: \$ 47.723.171.817
Participación : 88,46%

**PRECIO DE
OPORTUNIDAD**



UBICACIÓN: Lote ubicado en el paraje san Jose, Hojas Anchas en Guarne Antioquia.

DESCRIPCIÓN: es un sector consolidado como Agropecuario. La zona cuenta con varios servicios comunales cercanos como: Reserva natural de EPM, Mirador aéreo el Morro y la institución Educativa Rural Hojas Anchas.

ÁREA: 14.273 m2

CONTÁCTANOS AHORA

*Términos y forma de pago negociables. Financiamiento con excelentes condiciones. Sujeto a aprobación de crédito.



CONTÁCTANOS AHORA

Gerenciaadministrativa@coltefinanciera.com.co

Medellín: (604) 6043440 extensión 6146 - 6086

Línea Gratuita Nacional

01800 01800 40

Whatsapp: 3123604176

